



Note generale:

- Constructorul este obligat să consulte și să respecte întocmai documentația cu toate specialitățile (arhitectură, rezistență, instalatii), inclusiv avizele/autorizările eliberate de autorități; Constructorul trebuie să verifice toată documentația tehnică a proiectului înainte de procurarea materialelor și începerea executiei, pentru toate categoriile de lucrări. Orice discrepanță aparută în planse trebuie raportata, în scris, Proiectantului General înainte de începerea oricărui lucru, în caz contrar, Constructorul se va face responsabil pentru aceasta.
- Menționăm că data predata prezintă momentul Proiectantului General indicarea topografica, studiu geotehnic, respectiv planul de situație cu vecinătatea actualizat. Eventualele diferențe din teren îl scutesc pe Proiectantul General de orice răspundere cu privire la aceasta. De asemenea, va coodora specialitatea rezistență și instalatii, documentatii ce vor fi elaborate de către specialiști autorizați acreditați de către Beneficiar.
- Pe lângă partea sănătății, Beneficiarul are obligația de a acorda un drept de sanctuar autorizat.
- Constructorul se obligează să anunțe Proiectantului General dacă are nevoie de sănătății autorizate.
- Pe durata executării lucrărilor de construcție, Constructorul va respecta legile și normele privind protecția muncii.
- Constructorul este obligat să semnaleze în scris Proiectantului General de evenimentele neconcordante din documentație în temen de 30 de zile de la predatea documentație.
- Constructorul va respecta specificațiile, instrucțiunile de montaj, întreținere ale furnizorilor/producătorilor de materiale de construcții.
- Se vor respecta legislația și normativile în vigoare privind lucrările de construcții. Se vor respecta specificațiile, instrucțiunile de montaj, întreținere ale furnizorilor/producătorilor de materiale de construcții.

VERIFICATOR / EXPERT	NUMELE:	SESMNATURA:	CERINTA:	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
● alfa invest				BENEFICIAR: HOBEANU CLAUDIU PR.NR.: A.020
str. E. Teodoroiu 6A, 230053 Slatina, Olt				
RO 9728068 J28/217/1997				
0349 402 514 0722 444 4				
alfainvest@yahoo.com office@alfainvest.ro				
SEF PROIECT arh. IONUT CONSTANTIN	SE			DENUMIRE PROIECT: LOCUINTA Sp+P+1E+M. REFACERE FAZĂ: D.T.A.C. +P.T.
PROIECTAT arh. ioana Marcu				IMPREJMIURE
PROIECTAT arh. Mihaela-Stefana Dinca				Str. Gh. Missail, Nr. 42, Sector 1, Bucuresti
DESENAT arh. Mihaela-Stefana Dinca				DENUMIRE PLANA: FATA SUD-EST SCARA: 1:50
				DATA: 05.2020
				PL. NR.: A.09